

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

Grund-
dividende
5,5 % p. a.



Genussrechts-Beteiligungsexposé & Factsheet der LAWO



**Abbruch, Erdbau,
Kabelbau, Recycling**
- Alles aus einer Hand -

LAWO

Lars Wortmann
Inhaber - Geschäftsführer
Sauer Moor 63b

23845 Oering

E-Mail: larswortmann66@gmail.com

Mobil: 01575 - 53 86 747

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

Grund-
dividende
5,5 % p. a.



LAWO Group Erdbau und Kabelbau - Recycling setzt Maßstäbe ...

Seit 2014 ist das Unternehmen im Bereich Abbruch und Rückbau von Altlasten, Erdbau und Kabelbau 5 G und Recycling tätig und bietet von Abbruch über Erdarbeiten, Entsorgung bis hin zu Baumaschinentransport und Recycling alles aus einer Hand an.

Der Inhaber und Geschäftsführer der LAWO verfügt nicht nur über kaufmännische Erfahrungen, sondern ist in allen Schwerpunktbereichen der LAWO zuhause.

Die Anfragen aus jedem Einzelbereich sind enorm und lassen das Unternehmen schnell wachsen. Um der Auftragslage Herr zu werden, müssen der Fuhrpark und das Personal aufgestockt werden, um reibungslos und exakt ausgeführte Arbeiten bei Abbruch, Erdbau, Entsorgung und Recycling anbieten zu können.

Der Hauptsitz der LAWO befindet sich derzeit in Oering / Schleswig-Holstein, doch ist eine Sitzverlegung innerhalb der EU geplant, um unseren Auftragsradius zu erweitern und kosteneffiziente Angebote unterbreiten zu können.

Uns liegen internationale Anfragen vor, die auf unsere seit Jahren vorbildlich ausgeführten Leistungen durch unser

Beteiligungsübersicht:

Investitionsvolumen:
800.000,00 Euro

Mindestzeichnungssumme:
10.000,00 Euro

Mindestlaufzeit:
5 Jahre

Maximallaufzeit:
15 Jahre

Grunddividende:
5,5 % p. a.

Überschuss-Dividende:
15 % anteilig aus dem
Jahresüberschuss

Agio:
5 %

Kontakt:
Lars Wortmann

Mobil: 01575 - 53 86 747

E-Mail:
larswortmann66@gmail.com

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

Grund-
dividende
5,5 % p. a.



qualifiziertes Personal, das in dieser Branche schwer zu bekommen ist, zurückzuführen sind.

Unser Plan sind die Neuausrichtung im Baumaschinenbereich und Anschaffungskosten schnell in Umsatz und Ertrag umzusetzen. Der Bedarf an Ausstattungen an Fuhrpark und Werkzeug ist enorm, und gerade in unserem Tätigkeitsfeld bietet die Möglichkeit der Errichtung von Zweigniederlassungen in Tschechien und weiteren EU-Ländern enorme steuerliche Vorteile. Zudem wurde auch schon die RAE Riga Abbruch und Erdbau SIA gegründet.

Vor allem im Bereich Recycling ist in unseren Nachbarstaaten vieles einfacher und weniger bürokratisch als in unserem Land. Wir können uns in diesen Nachbarstaaten als ein in unseren Kernkompetenzen fachlich versiertes Unternehmen präsentieren und auch dort für die saubere und sichere Entsorgung von Altlasten sorgen, was wir mittels eines Zertifikates nachweisen.

Ob Stein-, Glas-, künstliche Mineralwolle oder Asbest - wir achten besonders darauf, die Gebäude unserer Kunden frei von Schadstoffen jeglicher Art zu halten und gehen bei ihrer Entfernung äußerst gründlich vor. Die Transporte zu den jeweiligen Deponien erfolgen in Containern und Big-Bags und sind sicher verpackt.

Beteiligungsübersicht:

Investitionsvolumen:
800.000,00 Euro

Mindestzeichnungssumme:
10.000,00 Euro

Mindestlaufzeit:
5 Jahre

Maximallaufzeit:
15 Jahre

Grunddividende:
5,5 % p. a.

Überschuss-Dividende:
15 % anteilig aus dem
Jahresüberschuss

Agio:
5 %

Kontakt:
Lars Wortmann

Mobil: 01575 - 53 86 747

E-Mail:
larswortmann66@gmail.com

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

5,5 % Grund-
dividende
p. a.



Formalitäten und organisatorischen Details.

Der Kunde muß sich um nichts kümmern!

Recycling ist heute mehr denn je gefragt, denn dadurch werden natürliche Ressourcen geschont oder erhalten.
Rohstoffe sind heute kostbarer als je zuvor.

Die Verarbeitung des Recyclingmaterials, alter Baustoffe, teerfreiem Asphalt, Bauschutt und Beton, zu gütegeprüftem Recyclingschotter und -sand ist wesentlich günstiger als eine Neuanschaffung und wird im Straßenbau zur Herstellung von Schotter und Auffüllflächen zur Flächenversiegelung verwendet.

Diese Aufbereitung des Altmaterials, das von Privatpersonen sowie Gewerbetreibenden angeliefert wird, erfolgt zum Teil in mobilen Sieb- und Brechanlagen.

Die jeweiligen Kosten richten sich nach Art und Weise der Anlieferung und werden dementsprechend unterschiedlich berechnet. Wir können 2021 voraussichtlich zwischen 50.000 bis 65.000 Tonnen Altmaterial annehmen. Die Preisspanne liegt zwischen € 7,50 und € 11,50 je Tonne und bei Beton zwischen € 10,50 und € 16,80 je Tonne.

Die Aufbereitung zur Wiederverwendbarkeit des Materials

Beteiligungsübersicht:

Investitionsvolumen:
800.000,00 Euro

Mindestzeichnungssumme:
10.000,00 Euro

Mindestlaufzeit:
5 Jahre

Maximallaufzeit:
15 Jahre

Grunddividende:
5,5 % p. a.

Überschuss-Dividende:
15 % anteilig aus dem
Jahresüberschuss

Agio:
5 %

Kontakt:
Lars Wortmann

Mobil: 01575 - 53 86 747

E-Mail:
larswortmann66@gmail.com

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

Grund-
dividende
5,5 % p. a.



kann in verschiedenen Größenordnungen geschehen. Als professionelle Partner werden wir Transporte bis zu 55 Tonnen durchführen. Desweiteren werden Bagger- und Baumaschinenarbeiten sicher und mit viel Erfahrung für private und gewerbliche Zwecke ausgeführt, und selbstverständlich finden Sie bei uns alle dazugehörigen Genehmigungen und Zulassungen sowohl für die Fahrzeuge als auch für die Fahrzeugführer.

Um expandieren zu können, benötigt ein deutsches Unternehmen nicht nur Beziehungen, sondern vor allem ein erstklassiges Bankwesen, das heute in Bezug auf die Corona-Pandemie die Unternehmen kritischer behandelt und begutachtet als je zuvor.

Öffentliche Aufträge werden oft Monate im voraus vergeben. Spielt die eigene Bank nicht mit, war es das ... Gerade hier zeigt sich oftmals „die Cliquenwirtschaft“, in der Aufträge heimlich, ohne Ausschreibung zugeteilt werden, was auf Nachfrage natürlich immer abgestritten wird.

Die Ausbremsung von kleineren Unternehmen ist die Folge, wodurch auch Arbeitsplätze erheblich bedroht sind.

Die LAWO sucht auf diesem Wege deutsche Investoren, die nach geprüftem Vertragswerk, nach deutschem Recht agieren. Investoren aus einigen anliegenden EU-Staaten, wie Holland, Belgien, Monaco, Italien, Frankreich,

Beteiligungsübersicht:

Investitionsvolumen:
800.000,00 Euro

Mindestzeichnungssumme:
10.000,00 Euro

Mindestlaufzeit:
5 Jahre

Maximallaufzeit:
15 Jahre

Grunddividende:
5,5 % p. a.

Überschuss-Dividende:
15 % anteilig aus dem
Jahresüberschuss

Agio:
5 %

Kontakt:
Lars Wortmann

Mobil: 01575 - 53 86 747

E-Mail:
larswortmann66@gmail.com

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

Grund-
dividende
5,5 % p. a.



Ukraine etc., haben bei uns allerdings keine Chance, und ihre Anfragen lehnen wir ab. Desweiteren wollen wir nur zielführende Gespräche führen, und Vorkasseleistungen in jeglicher Form lehnen wir ebenfalls ab.

Bitte verstehen Sie die ablehnende Haltung gegenüber unseren zuvor erwähnten Nachbarn nicht falsch, aber es haben einige „Strategen“ hier schon versucht, deutsche Unternehmer „aufs Kreuz zu legen“. Einzelheiten über das Unternehmen legen wir gern in einem persönlichen Gespräch offen. Kommen und hören Sie! Wir freuen uns auf Sie!

Im wesentlichen betrifft die Zukunftsplanung der LAWO das Investitionsvolumen in Höhe von Euro 800.000,00 - für die Geschäftsbereiche Abbruch und Rückbau von Altlasten, Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G, Entsorgung, Recycling, Baumaschinentransport etc.:

- Vergrößerung des Maschinen- und Fuhrparks durch die Anschaffung von Baumaschinen
- Ausbau des Recyclinghofes
- Anschaffung der LKW-Waage
- Eröffnung des Containerdienstes

Beteiligungsübersicht:

Investitionsvolumen:
800.000,00 Euro

Mindestzeichnungssumme:
10.000,00 Euro

Mindestlaufzeit:
5 Jahre

Maximallaufzeit:
15 Jahre

Grunddividende:
5,5 % p. a.

Überschuss-Dividende:
15 % anteilig aus dem
Jahresüberschuss

Agio:
5 %

Kontakt:
Lars Wortmann

Mobil: 01575 - 53 86 747

E-Mail:
larswortmann66@gmail.com

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

5,5 % Grund-
dividende
p. a.



- Umwandlung des Unternehmens in die LAWO Group GmbH.

Im Sinne des deutschen Kapitalmarktrechtes bieten wir unseren Investoren ein geprüftes Vertragswerk. Die Beteiligungslaufzeit gemäß den Genussrechts-Vertragsbedingungen wird vor Ort entschieden.

Investoren / Kapitalgebern werden neben der Geld-Dividende noch weitere Sachvorteile geboten, die im persönlichen Gespräch erörtert können.

Sicherlich haben Sie Verständnis, dass wir hier keine weiteren Informationen geben können.

Persönliche Gespräche sind schon immer interessant und von Vorteil gewesen.

Lassen Sie sich doch einfach überraschen!

Wichtiges zur Investition:

Die Platzierung findet im Rahmen einer prospektfreien, sogenannten Small-Capital-Finanzierung statt und gewährt einem exklusivem Kreis von 20 Investoren eine ertragreiche Teilnahme am Jahresergebnis der LAWO.

„Für die hier dargestellte Vermögensanlage besteht gemäss § 2 Abs. 2 Satz 1 Vermögensanlagengesetz keine Prospektpflicht.“

Beteiligungsübersicht:

Investitionsvolumen:
800.000,00 Euro

Mindestzeichnungssumme:
10.000,00 Euro

Mindestlaufzeit:
5 Jahre

Maximallaufzeit:
15 Jahre

Grunddividende:
5,5 % p. a.

Überschuss-Dividende:
15 % anteilig aus dem
Jahresüberschuss

Agio:
5 %

Kontakt:
Lars Wortmann

Mobil: 01575 - 53 86 747

E-Mail:
larswortmann66@gmail.com

Abbruch und Rückbau von Altlasten,
Erd- und Kabelbauarbeiten 5 G,
Entsorgung, Recycling,
Baumaschinentransport

- Geht nicht, gibt's nicht! -

International im EU-In und -Ausland

Grund-
dividende
5,5 % p. a.



Für Ihre Notizen:



**Abbruch, Erdbau,
Kabelbau, Recycling**
- Alles aus einer Hand -

LAWO

Lars Wortmann
Inhaber - Geschäftsführer
Sauer Moor 63b

23845 Oering

E-Mail: larswortmann66@gmail.com

Mobil: 01575 - 53 86 747